



## التحديث الطاقى للمباني القائمة

Building Energy Retrofit

المدة 5 أو 10 أيام اللغة العربية أو الإنجليزية الأنماط حضوري، أونلاين، داخل المؤسسة الساعات 35 / 70

## نظرة عامة

دورة التحديث الطاقى للمباني القائمة جزء من مسار إدارة المرافق والعقارات في مركز جارنت العالمي للتدريب. تشغيل المباني والمحافظة العقارية بكفاءة وأمان وبالتكلفة المناسبة. تُقدّم الدورة باللغتين العربية والإنجليزية، كبرنامج من 5 أيام أو 10 أيام، حضوريًا في مدن دبي والرياض والقاهرة ولندن وإسطنبول، أو أونلاين مباشر، ويمكن تنفيذها داخل مؤسستك بمحتوى وأمثلة مصممة لطبيعة عملك.

## ما ستتمكن من القيام به

- شرح المبادئ والمصطلحات والمعايير التي تحكم مجال التحديث الطاقى للمباني القائمة.
- تطبيق أساليب وأدوات مجرّبة على مواقف حقيقية من بيئة عملك.
- تحليل فجوات الأداء والمخاطر والأسباب الجذرية واختيار الاستجابة المناسبة.
- قياس النتائج بمؤشرات عملية وعرضها بوضوح على الإدارة.
- الخروج بخطة عمل شخصية تبدأ في تطبيقها من الأسبوع التالي.

## الفئة المستهدفة

مديرو المرافق والعقارات ورؤساء الصيانة ومديرو الأصول العقارية.

## المحاور الرئيسية

- عقود الخدمات واتفاقيات مستوى الخدمة
- أنظمة المباني: التكييف والحريق والمصاعد
- تخطيط المساحات وبيئة العمل
- تكلفة دورة الحياة والموازانات
- تقييم العقارات وتأجيرها
- تقنيات المباني الذكية

## الأنماط والرسوم

|           |                 |
|-----------|-----------------|
| USD 4,750 | 5 أيام حضوري    |
| USD 2,950 | 5 أيام أونلاين  |
| USD 8,950 | 10 أيام حضوري   |
| USD 5,450 | 10 أيام أونلاين |

داخل المؤسسة (إن هاوس) عرض سعر للمجموعة

الرسوم للمشاركة ولا تشمل ضريبة القيمة المضافة.

## للتسجيل والاستفسار

WhatsApp: +971 56 674 7382

البريد: info@garnettrainings.com

التدريب: training@garnettrainings.com

الموقع: www.garnettrainings.com

المنطقة الحرة لمدينة الشارقة للنشر، الشارقة،

الإمارات

## الشهادة

يحصل المشاركون الذين يحضرون 90% على الأقل من الجلسات ويجتازون التقييم النهائي على شهادة إتمام تذكر 35 ساعة تدريبية (5 أيام) أو 70 ساعة تدريبية (10 أيام).

## محتوى برنامج 5 أيام

### اليوم 1 أساسيات التحديث الطاقى للمباني القائمة

- النطاق والمصطلحات والمعايير الحاكمة
- عقود الخدمات واتفاقيات مستوى الخدمة

### اليوم 2 الأساليب والأدوات

- أنظمة المباني: التكيف والحريق والمساعد
- تخطيط المساحات وبيئة العمل

### اليوم 3 التطبيق ودراسات الحالة

- تكلفة دورة الحياة والموازنات
- تقنيات المباني الذكية

### اليوم 4 الأداء والمخاطر والامتثال

- تقييم العقارات وتأجيرها
- مؤشرات القياس وإعداد التقارير

### اليوم 5 ورشة عمل وتقييم وخطة عمل

- ورشة تطبيقية على تحدٍ من بيئة العمل
- التقييم النهائي وخطة العمل الشخصية

## محتوى برنامج 10 أيام

### اليوم 1 أساسيات التحديث الطاقى للمباني القائمة

- النطاق والمصطلحات والمعايير الحاكمة
- عقود الخدمات واتفاقيات مستوى الخدمة

### اليوم 2 الأساليب والأدوات

- أنظمة المباني: التكيف والحريق والمساعد
- تخطيط المساحات وبيئة العمل

### اليوم 3 التطبيق ودراسات الحالة

- تكلفة دورة الحياة والموازنات
- تقنيات المباني الذكية

### اليوم 4 الأداء والمخاطر والامتثال

- تقييم العقارات وتأجيرها
- مؤشرات القياس وإعداد التقارير

### اليوم 5 ورشة عمل وتقييم وخطة عمل

- ورشة تطبيقية على تحدٍ من بيئة العمل
- التقييم النهائي وخطة العمل الشخصية

### اليوم 6 تقنيات متقدمة وممارسات تخصصية

- تعمق في الحالات المعقدة
- الأخطاء الشائعة وكيفية تجنبها

### اليوم 7 الأدوات الرقمية والبيانات والأتمتة

- أدوات التحليل والبرمجيات
- استخدام الذكاء الاصطناعي في المجال

### اليوم 8 المقارنة بأفضل الممارسات الدولية

- معايير قياس الأداء العالمية
- دراسات حالة دولية

### اليوم 9 مشروع تطبيقي

- تحليل تحدٍ حقيقي من مؤسسة المشارك
- إعداد الحل وخطة التنفيذ

### اليوم 10 العرض والتقييم النهائي والشهادة

- عرض المشاريع ومناقشتها
- الاختبار النهائي وتسليم الشهادات

## المواعيد 2020-2027

| التاريخ                   | النمط           | المدينة       | اللغة      | الرسوم (دولار) |
|---------------------------|-----------------|---------------|------------|----------------|
| 17 - 28 يوليو 2028        | 10 أيام حضوري   | لندن          | الإنجليزية | 8,950          |
| 6 - 10 أغسطس 2028         | 5 أيام حضوري    | عمّان         | الإنجليزية | 4,750          |
| 11 - 15 سبتمبر 2028       | 5 أيام أونلاين  | أونلاين مباشر | الإنجليزية | 2,950          |
| 20 نوفمبر - 1 ديسمبر 2028 | 10 أيام أونلاين | أونلاين مباشر | الإنجليزية | 5,450          |
| 3 - 7 ديسمبر 2028         | 5 أيام حضوري    | جدة           | العربية    | 4,750          |
| 1 - 5 يناير 2029          | 5 أيام أونلاين  | أونلاين مباشر | الإنجليزية | 2,950          |

| التاريخ             | النمط           | المدينة       | اللغة      | الرسوم (دولار) |
|---------------------|-----------------|---------------|------------|----------------|
| 4 - 15 يونيو 2029   | 10 أيام أونلاين | أونلاين مباشر | الإنجليزية | 5,450          |
| 19 - 23 أغسطس 2029  | 5 أيام حضوري    | القاهرة       | الإنجليزية | 4,750          |
| 11 - 15 نوفمبر 2029 | 5 أيام حضوري    | الدوحة        | الإنجليزية | 4,750          |
| 17 - 28 ديسمبر 2029 | 10 أيام حضوري   | أمستردام      | الإنجليزية | 8,950          |
| 10 - 21 يونيو 2030  | 10 أيام حضوري   | أمستردام      | الإنجليزية | 8,950          |
| 1 - 5 يوليو 2030    | 5 أيام حضوري    | إسطنبول       | الإنجليزية | 4,750          |
| 19 - 23 أغسطس 2030  | 5 أيام حضوري    | كوالالمبور    | الإنجليزية | 4,750          |
| 18 - 22 نوفمبر 2030 | 5 أيام أونلاين  | أونلاين مباشر | العربية    | 2,950          |
| 9 - 20 ديسمبر 2030  | 10 أيام أونلاين | أونلاين مباشر | الإنجليزية | 5,450          |

تتوفر نسخ مخصصة وداخل المؤسسة من هذه الدورة عند الطلب. [/www.garnettrainings.com/ar/customise](http://www.garnettrainings.com/ar/customise)