



إدارة صيانة المصاعد والسلالم المتحركة

Lift & Escalator Maintenance Management

المدة 5 أو 10 أيام اللغة العربية أو الإنجليزية الأنماط حضوري، أونلاين، داخل المؤسسة الساعات 70 / 35

نظرة عامة

دورة إدارة صيانة المصاعد والسلالم المتحركة جزء من مسار إدارة المرافق والعقارات في مركز جارنت العالمي للتدريب. تشغيل المباني والمحافظ العقارية بكفاءة وأمان وبالتكلفة المناسبة. تُقدّم الدورة باللغتين العربية والإنجليزية، كبرنامج من 5 أيام أو 10 أيام، حضوريًا في مدن مثل دبي والرياض والقاهرة ولندن وإسطنبول، أو أونلاين مباشر، ويمكن تنفيذها داخل مؤسستك بمحتوى وأمثلة مصممة لطبيعة عملك.

ما ستتمكن من القيام به

- شرح المبادئ والمصطلحات والمعايير التي تحكم مجال إدارة صيانة المصاعد والسلالم المتحركة.
- تطبيق أساليب وأدوات مجرّبة على مواقف حقيقية من بيئة عملك.
- تحليل فجوات الأداء والمخاطر والأسباب الجذرية واختيار الاستجابة المناسبة.
- قياس النتائج بمؤشرات عملية وعرضها بوضوح على الإدارة.
- الخروج بخطة عمل شخصية تبدأ في تطبيقها من الأسبوع التالي.

الفئة المستهدفة

مديرو المرافق والعقارات ورؤساء الصيانة ومديرو الأصول العقارية.

المحاور الرئيسية

- عقود الخدمات واتفاقيات مستوى الخدمة
- تكاليف دورة الحياة والموازانات
- أنظمة المباني: التكييف والحريق والمصاعد
- تقييم العقارات وتأجيرها
- تخطيط المساحات وبيئة العمل
- تقنيات المباني الذكية

الأنماط والرسوم

USD 4,750	5 أيام حضوري
USD 2,950	5 أيام أونلاين
USD 8,950	10 أيام حضوري
USD 5,450	10 أيام أونلاين

داخل المؤسسة (إن هوس) عرض سعر للمجموعة

الرسوم للمشاركة ولا تشمل ضريبة القيمة المضافة.

للتسجيل والاستفسار

WhatsApp: +971 56 674 7382

البريد: info@garnettrainings.com

التدريب: training@garnettrainings.com

الموقع: www.garnettrainings.com

المنطقة الحرة لمدينة الشارقة للنشر، الشارقة، الإمارات

الشهادة

يحصل المشاركون الذين يحضرون 90% على الأقل من الجلسات ويجتازون التقييم النهائي على شهادة إتمام تذكر 35 ساعة تدريبية (5 أيام) أو 70 ساعة تدريبية (10 أيام).

محتوى برنامج 5 أيام

اليوم 1 أساسيات إدارة صيانة المصاعد والسلالم المتحركة

- النطاق والمصطلحات والمعايير الحاكمة
- عقود الخدمات واتفاقيات مستوى الخدمة

اليوم 2 الأساليب والأدوات

- أنظمة المباني: التكيف والحريق والمصاعد
- تخطيط المساحات وبيئة العمل

اليوم 3 التطبيق ودراسات الحالة

- تكلفة دورة الحياة والموازنات
- تقنيات المباني الذكية

اليوم 4 الأداء والمخاطر والامتثال

- تقييم العقارات وتأجيرها
- مؤشرات القياس وإعداد التقارير

اليوم 5 ورشة عمل وتقييم وخطة عمل

- ورشة تطبيقية على تحدٍ من بيئة العمل
- التقييم النهائي وخطة العمل الشخصية

محتوى برنامج 10 أيام

اليوم 1 أساسيات إدارة صيانة المصاعد والسلالم المتحركة

- النطاق والمصطلحات والمعايير الحاكمة
- عقود الخدمات واتفاقيات مستوى الخدمة

اليوم 2 الأساليب والأدوات

- أنظمة المباني: التكيف والحريق والمصاعد
- تخطيط المساحات وبيئة العمل

اليوم 3 التطبيق ودراسات الحالة

- تكلفة دورة الحياة والموازنات
- تقنيات المباني الذكية

اليوم 4 الأداء والمخاطر والامتثال

- تقييم العقارات وتأجيرها
- مؤشرات القياس وإعداد التقارير

اليوم 5 ورشة عمل وتقييم وخطة عمل

- ورشة تطبيقية على تحدٍ من بيئة العمل
- التقييم النهائي وخطة العمل الشخصية

اليوم 6 تقنيات متقدمة وممارسات تخصصية

- تعمق في الحالات المعقدة
- الأخطاء الشائعة وكيفية تجنبها

اليوم 7 الأدوات الرقمية والبيانات والأتمتة

- أدوات التحليل والبرمجيات
- استخدام الذكاء الاصطناعي في المجال

اليوم 8 المقارنة بأفضل الممارسات الدولية

- معايير قياس الأداء العالمية
- دراسات حالة دولية

اليوم 9 مشروع تطبيقي

- تحليل تحدٍ حقيقي من مؤسسة المشارك
- إعداد الحل وخطة التنفيذ

اليوم 10 العرض والتقييم النهائي والشهادة

- عرض المشاريع ومناقشتها
- الاختبار النهائي وتسليم الشهادات

المواعيد 2020-2027

التاريخ	النمط	المدينة	اللغة	الرسوم (دولار)
4 - 8 يناير 2027	5 أيام حضوري	باريس	الإنجليزية	4,750
8 - 12 فبراير 2027	5 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	الإنجليزية	2,950
3 - 14 مايو 2027	10 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	الإنجليزية	5,450
16 - 20 أغسطس 2027	5 أيام حضوري	دبي	الإنجليزية	4,750
6 - 17 ديسمبر 2027	10 أيام حضوري	جنيف	الإنجليزية	8,950
11 - 15 يونيو 2028	5 أيام حضوري	مدينة الكويت	العربية	4,750

التاريخ	النمط	المدينة	اللغة	الرسوم (دولار)
7 - 18 أغسطس 2028	10 أيام حضوري	برشلونة	الإنجليزية	8,950
11 - 15 سبتمبر 2028	5 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	الإنجليزية	2,950
16 - 20 أكتوبر 2028	5 أيام حضوري	دبي	العربية	4,750
18 - 29 ديسمبر 2028	10 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	الإنجليزية	5,450
18 فبراير - 1 مارس 2029	10 أيام حضوري	عمّان	الإنجليزية	8,950
5 - 9 مارس 2029	5 أيام حضوري	كوالالمبور	الإنجليزية	4,750
16 - 27 أبريل 2029	10 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	الإنجليزية	5,450
20 - 24 أغسطس 2029	5 أيام حضوري	دبي	العربية	4,750
12 - 16 نوفمبر 2029	5 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	العربية	2,950
11 - 15 مارس 2030	5 أيام حضوري	لندن	الإنجليزية	4,750
13 - 17 مايو 2030	5 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	العربية	2,950
8 - 12 سبتمبر 2030	5 أيام حضوري	المنامة	العربية	4,750
18 - 29 نوفمبر 2030	10 أيام أونلاين	أونلاين مباشر	العربية	5,450
8 - 19 ديسمبر 2030	10 أيام حضوري	الرياض	الإنجليزية	8,950

تتوفر نسخ مخصصة وداخل المؤسسة من هذه الدورة عند الطلب. [/www.garnettrainings.com/ar/customise](http://www.garnettrainings.com/ar/customise)